UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA broj 42.23

KARIN KOMERC MD DOO
Broj 01/23001802
Datum 15.05.2023.
VETERNIK

Zaključen u Novom Sadu, dana 15.05.2023. godine, između:

1. **„ELECTROGROUP ITS DOO SOMBOR“**, Kosovska br. 48, Sombor, PIB: 112882985, matični broj: 21760072, koje zastupa direktor Gojko Vlaški, kao izvođač radova (u daljem tekstu: Izvođač)
i
2. **„KARIN KOMERC MD DOO VETERNIK“**, Živorada Petrovića br. 8, Veternik, PIB: 103726184, matični broj: 20009233, koje zastupa direktor Krste Dubroja, kao naručilac radova (u daljem tekstu: Naručilac)

Predmet ugovora

Član 1.

Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca izvrši elektromontažne radove – Osvetljenje denivelisanih ukrštaja i pristupnih saobraćajnica - deonice pruge Novi Sad - Subotica - Državna granica (Kelebija) – deo 3 na stacionažama 168+690,22; 170+834,26; 172+193,38; 180+970,39; 184+258,47; u svemu prema ponudi Izvođača broj 1.23 od 10.05.2023, koja čini sastavni deo ovog Ugovora.
Izvođač je dužan da ugovorene elektromontažne radove izvrši u skladu sa usvojenim ponudama, pravilima struke i zakonima, standardima, tehničkim normativima koji važe u Republici Srbiji.

Vrednost ugovorenih radova

Član 2.

Vrednost ugovorenih radova iz člana 1. ovog Ugovora, utvrđuje se na osnovu usvojene ponude broj 1.23 od 10.05.2023. godine:

Okvirna ukupna vrednost elektromontažnih radova iz Člana 1. ovog Ugovora, bez obračunatog PDV-a, iznosi **15.662.688,98 RSD.**

Konačan obračun izvedenih radova vršiće se prema stvarno izvedenim količinama radova iz građevinske knjige i jediničnim cenama iz prihvaćenih ponuda Izvođača iz člana 1. ovog Ugovora, po situacijama overenim od strane Nadzornog organa, uključujući u Konačan obračun i nepredviđene i naknadne radove koje je Izvođač bio dužan ili ovlašćen da izvede.

PDV će biti obračunat u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Način i rokovi plaćanja

Član 3.

Uslovi i način plaćanja ugovorenih radova iz člana 1. ovog Ugovora:

- 40% avansno, 15 dana od dana obostrano potpisanog ugovora, nakon dostavljanja avansnog predračuna i sredstva obezbeđenja avansnog plaćanja iz stava 3. ovog člana,
- 60% ugovorene vrednosti po ispostavljenim privremenim situacijama u roku od 15 dana od dana prijema iste.

Poslednja uplata će biti izvršena na osnovu overene i potpisane Okončane situacije i ispostavljene ispravne fakture.
Izvođač se obavezuje da pre isplate avansa, kao sredstvo obezbeđenja za dati avans, Naručiocu preda 1 (jednu) blanko sopstvenu menicu sa klauzulom „bez protesta” i potpisano i overeno menično ovlašćenje koje glasi na Naručioca i na iznos avansno uplaćenih sredstava, sa rokom važenja do dana pravdanja celokupnog iznosa avansa, sa overenom fotokopijom kartona

deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 30 dana i kopijom zahteva za registraciju menica, overenom od poslovne banke registrovanom u Registru menica NBS. Uz menicu, potrebno je dostaviti i overenu kopiju depo kartona banke, kod koje je menica registrovana, kao i kopiju OP obrazca za lice koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Izvođača. Menica i menično ovlašćenje moraju biti potpisani od strane lica ovlašćenog za zastupanje odnosno lica sa OP obrasca.

Garancija za dobro izvršenje posla

Član 4.

U svojstvu obezbeđenja adekvatnog izvršenja ovog ugovora u delu izvođenja radova, kao i u delu adekvatnog izvršenja svih obaveza Izvođača, predviđenih uslovima ovog Ugovora, Izvođač je u obavezi, da pre početka radova dostavi Naručiocu 1 blanko solo menicu sa klauzulom "bez protesta", registrovanu kod NBS, sa odgovarajućim meničnim ovlašćenjem (koja je registrovana u registru menica i meničnih ovlašćenja) na ime sredstva obezbeđenja za dobro izvršenje posla u valuti izvođačkog ugovora.
Iznos predmetnih menica za dobro izvršenje posla je u visini 10% (deset procenata) od cene utvrđene ovim Ugovorom.
Menično ovlašćenje za dobro izvršenje posla važi tokom najmanje 45 (četrdesetpet) radnih dana nakon potpisivanja Konačne situacije. U slučaju isteka roka važenja menica iz prvog stava ovog člana garancije za dobro izvršenje posla pre gore navedenog roka, Izvođač je u obavezi da produži rok njihovog važenja, u suprotnom, Naručilac zadržava pravo da dostavi zahtev za naplatu po ovoj garanciji na čitav iznos ove garancije i da istovremeno obustavi plaćanje po ovom ugovoru, a pri tome, obaveze Izvođača u delu izvođenja radova ostaju na snazi.
U slučaju, ako u utvrđenom roku ne bude izvršena primopredaja radova, uz sastavljanje Okončane situacije, Izvođač je u obavezi da produži rok važenja ugovorenih menica za dobro izvršenje posla, o svom trošku, pre datuma potpisivanja Konačne situacije, u suprotnom Naručilac zadržava pravo da dostavi zahtev za naplatu po ovoj garanciji na čitav iznos ove garancije.
Naručilac ima obavezu da pre podnošenja zahteva za aktiviranje menica dostavi pisano obaveštenje o utvrđenim nedostacima (neizvršavanje ili neblagovremeno izvršavanje ugovornih obaveza) sa rokom sa otklanjanje istih, a ukoliko Izvođač ne postupi u skladu sa obaveštenjem, pisanim putem se dostavlja opomena pred aktiviranje menice sa poslednjim rokom za otklanjanje nedostataka.
Menica i menično ovlašćenje moraju biti potpisani od strane lica ovlašćenog za zastupanje odnosno lica sa OP obrasca.
Obaveze Izvođača ovog člana Ugovora se odnose samo na rad po ponudi broj 1.23 od 10.05.2023. godine.

Rok izvođenja radova

Član 4.

Izvođač se obavezuje da ugovorene radove iz Ponuda broj 1.23 od 10.05.2023. godine, izvede u skladu sa dinamikom gradilišta. Izvođač se obavezuje da će radove na pojedinačnim lokacijama uraditi u skladu sa dinamikom ostalih radova.
Datum uvođenja Izvođača u posao počinje danom kada se kumulativno ispune sledeći uslovi:

- Uplate avansa,
- otvaranje građevinskog dnevnika, za svaku od ugovorenih pozicija po jedan dnevnik, po nalogu Investitora,

Obaveze Naručioca

Član 5.

Obaveze Naručioca preuzete ovim Ugovorom su:

- Da imenuje Odgovorno lice, odgovorano za kontrolu izvršenja radova i o tome pismenim putem obavesti Izvođača,
- Da omogući izvođenje radova Izvođaču.
- Da u toku izvođenja radova koordinira sa Izvođačem;
- Da izvrši Zapisničku primopredaju radova, izvrši usaglašavanje Okončane situacije i izvrši plaćanje u skladu sa Ugovorom i dostavljenom Privremenom i Okončanom situacijom.

Obaveze Izvođača

Član 6.

Obaveze Izvođača preuzete ovim Ugovorom su:
Da izvrši nabavku potrebnog materijala i opreme za ugradnju na vreme;
Da obezbedi i imenuje odgovornog izvođača radova za izvršenje radova;
Da radove izvrši stručno, kvalitetno i u svemu prema pravilima struke, Zakonu o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/2020 i 52/2021), Zakonu o bezbednosti i zdravlju na radu ("Sl. glasnik RS", br. 101/2005, 91/2015 i 113/2017 - dr. zakon) i važećim standardima i tehničkim propisima za ovu vrstu delatnosti;
Da sprovodi mere bezbednosti i zaštite na radu i vrši kontrolu primene istih, kao i zaštitu susednih objekata i postrojenja, zaštitu životne sredine;
Da priprema pismene naloge i drugu korespondenciju sa učesnicima u projektu;
Da izvrši proveru sistema i opreme prilikom puštanja u rad;
Da Naručiocu za ugrađenu opremu i materijal preda ateste i drugu tehničku dokumentaciju;
Da obavesti Naručioca radova o vremenu završetka radova;
Dostavi atesnu dokumentaciju, kao i metodologiju radova za svaku od ugovorenih kolizija
Sve navedene aktivnosti odnose se na radove navedene u članu 1. ovog Ugovora i obuhvaćene su ugovorenom cenom radova.

Primopredaja radova/objekta

Član 7.

Nakon završetka radova Izvođač će putem građevinskog dnevnika ili pismenim putem obavestiti Naručioca o završetku radova.
Naručilac i Izvođač će izvršiti primopredaju izvedenih radova i pristupiti konačnom obračunu.
Eventualne nedostatke koje uoči Naručilac, Izvođač će otkloniti o svom trošku najkasnije u roku od 7 dana od dana izvršene primopredaje iz stava 2 ovog člana.
Zapisnik o primopredaji iz stava 2 ovog člana sastaviće se u skladu sa članom 113 i 114 Posebnih uzansi o građenju ("Sl. list SFRJ", br. 18/77).

Garancije i garantni rok

Član 8.

Za kvalitet izvršenih ugovorenih radova Izvođač daje garanciju 24 meseci, a na opremu u skladu sa garancijom dobavljača od dana izvršene primopredaje objekta na kom su izvedeni radovi iz člana 1. ovog Ugovora.
Za ugrađenu opremu važe garantni uslovi proizvođača (isporučioca) opreme.
Iz garancije se izuzimaju kvarovi i oštećenja usled nepropisnog ili nestručnog rukovanja od strane Naručioca ili trećih lica.

Kvarove ili oštećenja u garantnom roku će utvrditi stručna Komisija sastavljena od ovlašćenih lica Izvođača i Naručioca. U slučaju nastanka kvara u garantnom roku Izvođač je dužan da na zahtev Naručioca odmah i bez odlaganja pristupi otklanjanju kvara o svome trošku.
Ukoliko Izvođač u roku od 7 dana ne pristupi otklanjanju kvara, Naručilac može sam ili angažovanjem trećih lica otkloniti kvar na teret Izvođača.

Član 9.

U svojstvu obezbeđenja izvršenja obaveza po ovom Ugovoru tokom Garantnog perioda, Izvođač je u obavezi, da pre potpisivanja Okončane situacije po ovom Ugovoru, dostavi Naručiocu jednu blanko, solo menicu sa klauzulom "bez protesta", registrovane kod NBS, sa odgovarajućim meničnim ovlašćenjem (koje su registrovane u registu menica I meničnih ovlašćenja) u visini od 3% (tri procenata) od stvarne vrednosti izvedenih Radova po ovom Ugovoru u ugovorenoj valuti.

Garancija mora da važi najmanje 45 (četrdeset pet) radnih dana od završetka Garantnog perioda za izvođenje Radova u okvirima ovog Ugovora o izvođenju.
Menica iz prethodnog stava mora biti neopoziva, bezuslovna i naplativa odmah po viđenju, čim bude podneta na naplatu od strane Naručioca. Menica i menično ovlašćenje moraju biti potpisani od strane lica ovlašćenog za zastupanje odnosno lica sa OP obrasca.
Izdavanje Menice za garantni period je jedan od obaveznih uslova za potpisivanje Okončane situacije. Ugovorne strane mogu da potpišu Okončanu situaciju tek nakon izdavanja Menice za garantni period.
Naručilac ima obavezu da pre podnošenja zahteva za aktiviranje menice dostavi pisano obaveštenje o utvrđenim nedostacima (neizvršavanje ili neblagovremeno izvršavanje ugovomih obaveza) sa rokom za otklanjanje istih, a ukoliko Izvođač ne postupi u skladu sa obaveštenjem, pisanim putem se dostavlja opomena pred aktiviranje menice sa poslednjim rokom za otklanjanje nedostataka.

Ovlašćeni predstavnici

Član 10.

Za sprovođenje ovog Ugovora Ugovorne strane imenuju svoje predstavnike s ciljem da brzo rešavaju tekuće probleme i tako omoguće nesmetan tok projekta.
Ugovorne strane mogu, u toku realizacije Ugovora, menjati svoje predstavnike o čemu se druga ugovorna strana mora pismeno obavestiti.

Rešavanje sporova

Član 11.

Sve sporove i nesuglasice nastale pri izvršenju ovog Ugovora, ugovorne strane će pokušati rešiti sporazumno, a u slučaju da ne postignu saglasnost, ugovaraju nadležnost suda u Novom Sadu.

Izmene i dopune ugovora

Član 12.

Izmene ili dopune ovog Ugovora, ugovorne strane utvrđuju sporazumno, u pismenom obliku, odgovarajućim dodacima uz Ugovor.
Svi prilozi navedeni u Ugovoru, Izmene i/ili Dodatni sporazumi moraju biti uobličeni u pismenom vidu i potpisani od obeju ugovornih strana, koji od trenutka njihovog potpisivanja postaju integralni deo ovog Ugovora.

Stupanje ugovora na snagu i trajanje

Član 13.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane lica ovlašćenih za zastupanje ugovornih strana i važi do okončanja ugovorenog posla.

Raskid Ugovora

Član 14.

Ovaj Ugovor se može raskinuti u slučaju neispunjavanja ugovornih obaveza jedne od ugovornih strana ili u slučaju više sile i to jednostranom izjavom volje ugovornih strana, ako se slučaj više sile na koji se jedna od strana poziva, uredno prijavi drugoj strani i na odgovarajući način javnim ispravama dokaže u roku od 8 (osam) dana od dana kada se slučaj odigrao, sve to ako stanje ili posledica izazvane višom silom budu trajale duže od 3 (tri) meseca od dana nastanka.
Kao slučaj više sile smatraju se događaji koji su se javili posle zaključenja ugovora i koji neizostavno ispunjavaju dva uslova:

- da sprečavaju izvršenje ugovora,
- da sprečena strana nije mogla svojom voljom uticati na taj događaj, odnosno da pojavu ovog događaja nije izazvala niti je njegovu pojavu mogla razumno predvideti.

Čuvanje tehnološke i poslovne tajne

Član 15.

Ugovorne strane se obavezuju da čuvaju poslovne i tehnološke tajne u vidu informacija koje su dobili ili jedan od drugog ili im je postala poznata tokom izvršenja njihovih obaveza po ovom Ugovoru.
Ugovorne strane se obavezuju da ne otkrivaju i ne razglašavaju gore navedene informacije trećim licima, bez prethodne pismene saglasnosti druge ugovorne strane po ovom Ugovoru.
Ovi zahtevi ne važe za slučajeve otkrivanja poverljive informacije na traženje ovlašćenih organizacija i službenih lica u slučajevima predviđenim zakonom.

Broj primeraka

Član 16.

Ovaj Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovetna primerka, po dva (2) za svaku ugovornu stranu.
Svaki uredno potpisan i overen primerak predstavlja original i proizvodi jednako pravno dejstvo.

IZVOĐAČ	NARUČIOC
ELECTROGROUP ITS DOO SOMBOR	KARIN KOMERC MD DOO VETERNIK
Gojko Vlaški, direktor	Krste Dubroja, direktor